

Số: 85 /CT-CBTT

Huế, ngày 15 tháng 8 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.**

Tên công ty: Công ty CP Đầu tư Kinh doanh Nhà Thành Đạt

Mã chứng khoán: VHH

Trụ sở chính: Số 05 Lý Thường Kiệt, Phường Phú Thuận, Quận Thuận Hóa, TP Huế.

Điện thoại: 054.3813699

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Phan Hoàng Việt – Tổng Giám đốc

Loại thông tin công bố: —

☒ 24h ☐ Yêu cầu ☐ Bất thường ☐ Định kỳ

Nội dung công bố thông tin: Công bố thông tin và việc Bổ nhiệm Người phụ trách quản trị Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh Nhà Thành Đạt.

Thông tin này đồng thời được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty CP Đầu tư Kinh doanh Nhà Thành Đạt tại đường dẫn: <https://thanhdathouse.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng cảm ơn!

Tài liệu gửi kèm:

- Nghị quyết số /NQ-HĐQT;
- Bản cung cấp thông tin .

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT; BKS ;
- Lưu VP.

**NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN
TỔNG GIÁM ĐỐC**



Phan Hoàng Việt

Số: 84 /NQ-HĐQT

Huế, ngày 15 tháng 8 năm 2025

NGHỊ QUYẾT
V/v bổ nhiệm Người phụ trách quản trị Công ty

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ KINH DOANH NHÀ THÀNH ĐẠT

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh nhà Thành Đạt đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua;
- Căn cứ Quy chế quản trị Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh Nhà Thành Đạt đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số: 83/BB-HĐQT ngày 15/08/2025.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua việc bổ nhiệm chức vụ Người phụ trách quản trị Công ty đối với Bà Dương Trà Mi, như sau:

1. Thông tin cá nhân của Bà Dương Trà Mi

- Họ và tên: Dương Trà Mi Sinh ngày: 04/11/1982
- Giới tính: Nữ Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam
- Nghề nghiệp: Cử nhân Ngữ Văn
- Hiện là: Phụ trách Phòng Tổ chức Hành chính Công ty
- Căn cước công dân số: 001182053802 Ngày cấp: 05/07/2021
- Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH
- Địa chỉ thường trú: 106 Chi Lăng, Phường Phú Xuân, Thành phố Huế
- Chỗ ở hiện tại: 106 Chi Lăng, Phường Phú Xuân, Thành phố Huế
- Trình độ chuyên môn: Cử nhân Ngữ Văn

2. Thời gian bổ nhiệm: Kể từ ngày 15/08/2025 đến khi có quyết định khác thay thế.

3. Bà Dương Trà Mi có trách nhiệm thực hiện các quyền và nghĩa vụ của Người phụ trách quản trị Công ty kể từ ngày được bổ nhiệm đảm bảo tuân thủ đúng quy định của pháp luật và Điều lệ, Quy chế quản trị nội bộ của Công ty.

Điều 2. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc, các Phòng ban và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thực hiện Nghị quyết./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- HĐQT, BKS Cty;
- Lưu: VT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đình Chiến

Phụ lục III
BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Huế, ngày 15 tháng 8 năm 2025
BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà nội

- 1/ Họ và tên: DƯƠNG TRÀ MI
2/ Giới tính: Nữ
3/ Ngày tháng năm sinh: 04/11/1982
4/ Nơi sinh: Hà Nội
5/ Số CCCD: 001182053802
Ngày cấp: 05/07/2021
Nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.
6/ Quốc tịch: Việt Nam
7/ Dân tộc: Kinh
8/ Địa chỉ thường trú: 106 Chi Lăng, Phường Phú Xuân, Tp Huế.
9/ Số điện thoại:
10/ Địa chỉ email/Email: trami041182@yahoo.com.vn
11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Nhà Thành Đạt
12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Phụ trách Phòng Tổ chức hành chính.
13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Không có
14/ Số CP nắm giữ: 100 cp chiếm 0,0013 % vốn điều lệ, trong đó
+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu:
+ Cá nhân sở hữu: 100 cp
15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có):
16/ Danh sách người có liên quan của người khai*

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Dương Trà Mi		Phụ trách P.TCHC		CCCD							01/08/2025			
1.1		Lê Huy Hoàng Hải			Chồng	CCCD										
1.2		Lê Huy Khánh Vy			Con ruột	CCCD										
1.3		Lê Huy Khánh Đăng			Con ruột	CC										
1.4		Lê Huy Linh			Bố chồng	Đã mất										
1.5		Trương Thị Ngọc Oanh			Mẹ chồng	Đã mất										
1.6		Dương Vĩnh Phúc			Bố ruột	Đã mất										
1.7		Nguyễn Thị Mi Hoàn			Mẹ ruột	CCCD										
1.8		Lê Huy Hoàng			Anh chồng	Đã mất										
1.9		Trần Thị Cẩm Tú			Chị dâu											

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): *Không*

18/ Quyền lợi mẫu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): *Không*

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI
(Ký, ghi rõ họ tên)



Dương Trà Mi